

Bygdegårdsföreningen



Årsmöte 2023

Dagordning	2
Verksamhetsberättelse	3
Verksamhetsplan	7
Balansrapport	9
Resultatrapport	10
Likviditetsbudget	11

Dagordning

1. Årsmötets öppnande
2. Val av mötesordförande
3. Val av mötessekreterare
4. Fastställande av röstlängd
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två justeringsledamöter att jämte ordföranden justera årsmötets protokoll
7. Godkännande av kallelse
8. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning över det gångna räkenskapsåret
9. Revisorernas berättelse
10. Frågan om fastställande av resultaträkning och balansräkning
11. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
12. Beslut med anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
13. Redovisning av budget och verksamhetsplan
14. Bestämmande av ersättning till styrelseledamöter och revisorer
15. Val av ordförande i föreningen
16. Val av övriga styrelseledamöter samt suppleanter
17. Val av revisorer samt suppleant
18. Val av ombud och suppleanter till bygdegårdsdistriktets stämma
19. Val av ombud till övriga föreningar
20. Val av valberedning
21. Beslut om eventuella regler och belopp för nästkommande års årsavgift
22. Framställningar och förslag från styrelsen och från medlemmar som inkommit till styrelsen senast 10 dagar före årsmötet.
23. Vid årsmötet väckta frågor
24. Årsmötets avslutande

Verksamhetsberättelse

Föreningens adress	Källör, Källörsgatan 1, 742 36 Östhammar
Föreningens org. nr.	802 429-9862
Föreningens bankgiro	306-0977
Föreningens swish	123 226 7276
Föreningens swish	123 535 6043 (evenemang)
Föreningens hemsida	www.kallor.se
Föreningens kontakt	info@kallor.se
Föreningens jourtelefon	070 252 47 32

Verksamhetsår 2022

Styrelse

Ordförande	Hasse Ridderstolpe	2022	nyval 1 år
Ledamot	Sven Jönsson	2021-2022	
Ledamot, sekreterare	Siv Landström	2022-2023	omval 2 år
Ledamot, kassör	Margareta Wingqvist	2021-2022	
Ledamot	Linnéa Anderson McConnell	2022-2023	omval 2 år
Ledamot, vice ordförande	Christer Wingqvist	2021-2022	
Ledamot	Danny Alonso	2022-2023	nyval 2 år
Suppleant	Anna-Lena Lindgren Jorlin	2021-2022	
Suppleant	Lars-Göran Nygren	2021-2022	
Suppleant	Sabine Lind	2022-2023	omval 2 år

Adjunkterade

Jacob Spangenberg från Östhammars kommun under perioden då Jacob var kommunalråd därefter bara adjungerad
Jens Persson
Mia Broman

Gruppledare

Hasse Ridderstolpe, Bygg-gruppen
Mia Broman, Kommittén för Nytt och Nöje
Jens Person, PR- och Kommunikationsgruppen
Siv Landström, Parkgruppen

Valberedning

Per Ingemarsson (sammankallande), Torben Gille, Monica Wänéus

Revisorer

Örjan Ersson, Peter Sjöblom

Revisorssuppleant

Olof Yng

Föreningen hade vid årsskiftet 518 medlemmar

Vision

Vår vision är att ett av östkustens största societetshus från badortsepoken åter skall bli en levande mötesplats som med sin särprägel knyter samman Östhammars historia med framtidens möjligheter. Här kan bemarkelsedagar firas och årsstämmor hållas, omväxlande med musiksoaréer och lokala teaterföreställningar. Vi vill med den restaurerade byggnaden från förra seklets början då den så kallade badortsepoken spred glans och berömmelse över Östhammar skapa ett rum för alla, lika anspråkslöst och tillgängligt som karaktärsfullt och charmigt.

Aktiviteter under 2022

Under året har vi åter kunnat öppna våra lokaler för uthyrning och egna evenemang då coronarestriktionerna stegvis tagits bort.

Vårens valborgsmässofirande och höstens Minnesafton vid Allhelgonahelgen har blivit en tradition för Östhammar, och är nu igång igen. De flesta av verksamheterna som vi drömde om när vår vision skrevs har också blivit verklighet: Vår teatergrupp Teater K gjorde på begäran några sommarföreställningar av sin föreställning Kristallkronan som handlar om Källörs historia. Ett stort antal musiksoaréer har avnjutits både i egen regi och anordnade av vår systerförening Swing & Sweet. Många nöjda kommuninvånare har också kunnat hyra våra lokaler för att ordna kalas och bröllop. På övervakningen pågår en livaktig hälsoverksamhet med massage, yoga med mera i regi av vår hyresgäst, Källör Health Collective.

Styrelsen, Kommittén för Nytt och Nöje, Byggruppen, Kommunikationsgruppen och Parkgruppen har jobbat på i sina respektive ansvarsområden, både med att administrera det löpande, och för att sikta vidare mot visionens förverkligande (se nedan).

Möten

Styrelsen har under verksamhetsåret 2022 haft ett årsmöte, ett konstituerande möte och sex styrelsemöten. Utöver styrelsen har fyra arbetsgrupper, Byggruppen, PR- och Kommunikationsgruppen, Kommittén för Nytt och Nöje samt Parkgruppen varit verksamma under året. Resultaten har kontinuerligt rapporterats till styrelsen. Vidare har möten och träffar hållits med kommunföreträdare, potentiella finansörer, sponsorer, medlemmar och allmänheten.

Verksamhetsberättelse för Kommittén för Nytt och Nöje (NON) 2022

Evenemangen började i mars med en konsert med Daniel Lemma, arrangerat av musik i Uppland.

En trevlig pubkväll anordnades i april, samt det traditionella firandet av Valborg. En mycket lyckad tillställning som vi även ser fram emot nästa år.

I samarbete med Östhammars kommun har vi skapat nya traditioner som i år gick av stapeln i juli, slätterfesten med levande musik, hästar och tidsenliga kläder.

Teater K genomförde i juli 5 fantastiska föreställningar på Källör, och vi stod för fikaförsäljningen och entrén.

Konstutställningen vid havet anordnades i augusti, där konstnärer ställt ut sina verk utanför Källör.

I september fick vi äntligen slå upp dörrarna till glasverandan. Det firades och invigdes med en "personalfest" med mat och bubbel.

Oktober och november bjöd på följande evenemang. Rullande bygdegården, workshop för alla på Källör, höstlovsaktiviteter för barn och minnesafton. I samarbete med musik i Uppland, Johan Rabaeus och Uppsala kammarsolister. Och för att inte glömma pubkväll med coverband och vårt eget husband.

Huset julpyntades i december och sjunga in Julen blev en jättesuccé.

Södra Tullportsgatan med intilliggande gator har som tradition att göra adventsluckor i sina fönster till allmänt beskådande och även Källör bidrar med ett adventsfönster.

Verksamhetsberättelse för Bygg-gruppen 2022

Bygg-gruppen har under året fortsatt sitt arbete med att återställa torndelen. I år har de arbetat med verandans insida. Väggarna är isolerade och försedda med pärlspont i den blåa nyans som de hade tidigare. Golv och tak är provisoriskt åtgärdade.

I övriga huset utförde gruppen en del kompletteringar och reparationer.

Sista delen av baksidan blev också skrapad och målad av en egen aktivitetsgrupp, så nu är hela byggnaden målad.

Verksamhetsberättelse för PR- och Kommunikationsgruppen 2022

Annonsering, utskrifter och affischering (återkommande).

Mailutskick till medlemmar (återkommande).

Underhåll av föreningens webbsida (återkommande).

Sammanställning av tidbok (årsvis).

Verksamhetsberättelse för Parkgruppen 2022

Parkgruppen har bildats med en vision om ett återskapande av parken till ett mer ursprungligt utseende. Man vill ha ett säkerställande av dess långsiktiga skötsel, förvaltning och bevarande genom ett tillägg till föreningens nyttjanderättsavtal. Föreningen bidrar på detta sätt till att staden och kommunen får ett attraktivt besöksmål där byggnaden och parken är ett samlat koncept. Parkgruppen har under år 2022 haft ett flertal möten med representanter från kommunen i den här frågan.

Kommunen har under året lagt ett förslag till ny översiktsplan för bl.a. Källörsparken och Källörängen, ÖP 2022. Detta har vår förening, många av grannarna samt allmänheten satt sig starkt emot.


Ett stort tack till alla medlemmar, sponsorer, och arbetsgrupper vars positiva och uthålliga engagemang varit avgörande för föreningens framgångar under verksamhetsåret 2022.

Framtidsengagemang på historisk grund



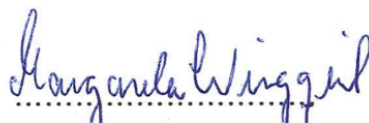
Hasse Ridderstolpe

ordförande



Christer Wingqvist

vice ordförande



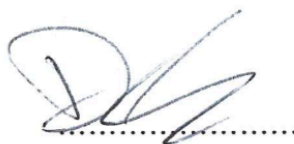
Margareta Wingqvist

kassör



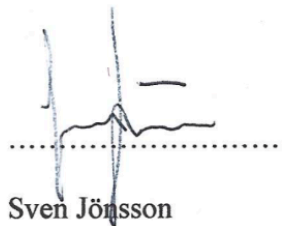
Siv Landström

sekreterare



Danny Alonso

ledamot



Sven Jönsson

ledamot



Linnéa Andersson McConnell

ledamot

Verksamhetsplan

Vision

Att ett av östkustens största societetshus från badortsepoken åter skall bli en levande mötesplats som med sin särprägel knyter samman Östhammars historia med framtidens möjligheter. Här kan bemarkelsedagar firas och årsstämmor hållas, omväxlande med musikoaréer och lokala teaterföreställningar. Vi vill med den restaurerade byggnaden från förra seklets början då den så kallade badortsepoken spred glans och berömmelse över Östhammar skapa ett rum för alla, lika anspråkslöst och tillgängligt som karaktärsfullt och charmigt.

Plan

Under 2023 planerar föreningen att fortsätta sitt arbete genom 4 arbetsgrupper; Byggruppen ansvarar för restaurerings- och underhållsarbetet, Kommittén för Nytt och Nöje (NoN) ansvarar för planering och genomförandet av evenemang, PR- och Kommunikationsgruppen ansvarar för information och annonsering kring föreningens verksamhet samt Parkgruppen som har bildats med visionen att återskapa parken söder om societetshuset till ett mer ursprungligt utseende. Genom dialog med kommunen bereder gruppen förutsättningarna för dess långsiktiga skötsel, förvaltning och bevarande genom ett tillägg till föreningens nyttjanderättsavtal. Föreningen bidrar på detta sätt till att staden och kommunen får ett attraktivt besöksmål där byggnaden och parken är ett samlat koncept.

Det fortsatta restaureringsarbetet kommer att fokuseras på att färdigställa glasverandan mot fjärden, så att den kan ingå som en del av lokalerna för evenemang och uthyrningar. Under året kommer eventuellt torndelens övervåning att kläs in med ny panel och förses med nya fönster.

Då verksamheten med uthyrning av våra lokaler nu åter är i full gång efter pandemin har det blivit tydligt att föreningens organisation för att sköta bokning, mottagande och uppföljning behöver förstärkas. Försöket med att ordna planeringsdag för alla föreningens aktiva kommer att fortsätta. Förhoppningsvis ska det få fler att ta steget att åta sig uppgifter.

Kommittén för Nytt och Nöjes verksamhetsplan 2023

Förutom tillfällena när Källör bara håller med t.ex. fika. Planen kan komma att ändras.

Mars	Fika vid årsmöte, teater Kvinno orkan
Apr	Harpist, Valborg
Maj	Teater K föreställningar den 5-7. Vårfest för funktionärer på Glasverandan
Jun	Vårmarknad
Jul	Slätterfest
Sep	Höstmarknad
Okt	Pubkväll
Nov	Höstlovsaktiviteter, Minnesafton
Dec	Sjunga in julen, planering av nästa års aktiviteter

Bygg-gruppens verksamhetsplan 2023

Verandan är nu inredd invändigt med pärlspont i väggpartierna och nya fönsterraden inklädd och målad. Skador i tak och golv ska nu åtgärdas och ett dörrparti ska byggas kring trappan mot övervåningen. Det görs för att förhindra att gäster tar sig upp där eftersom brandreglerna inte tillåter det. Sen kommer verandan kunna överlämnas för användning.

När detta är klart ska fasaden in mot stan på plan två färdigställas. Förhoppningsvis kommer man också hinna byta fönstren i plan 2 mot nya i det tidsenliga formatet. Sen återstår bara de översta torndelarna som kommer att behöva göras med (dyr) hyrställning.

Inne i huset ska ett dörrparti monteras i trappen upp mot yogalokalen. Dels ska det hindra obehöriga att komma upp vid uthyrning i nedre våningen, dels ska det fungera som ett ökat brandskydd för övre våningen.

PR- och Kommunikationsgruppens verksamhetsplan 2023

Annonsering, utskrifter och affischering i samband med föreningens evenemang. Utskick till medlemmar. Underhåll av föreningens webbsida.

Parkgruppens verksamhetsplan 2023

Parkgruppen vill ha ett säkerställande av parkens långsiktiga skötsel, förvaltning och bevarande genom ett tillägg till föreningens nyttjanderättsavtal. Föreningen bidrar på detta sätt till att staden och kommunen får ett attraktivt besöksmål där byggnaden och parken är ett samlat koncept. Utifrån den skelettplan för parken som gruppen har föreslagit styrelsen och den offert som tagits fram för kompletteringar av träd kommer Parkgruppen under 2023 fortsätta den påbörjade dialogen med representanter för kommunen under förutsättning att Källörsparken och Källörsängen lyfts ur ÖP 2022.

Balansrapport

Bgf Societetshuset Källör

802429-9862

Räkenskapsår: 22-01-01 - 22-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 22-01-01 - 22-12-31

Balansrapport

Sida: 1(1)

Utskrivet: 23-02-21

18:00

Senaste vernr: 597

	Ing balans	Period	Utg balans	
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1110	Byggnation på annan fastighet	774 590,15	71 166,00	845 756,15
1119	Ackumulerade avskrivningar på byggnader	-62 638,00	-25 373,00	-88 011,00
1220	Inventarier och verktyg	133 919,00	2 480,00	136 399,00
1229	Ack avskrivn inv/verktyg	-112 518,00	-14 102,00	-126 620,00
S:a Materiella anläggningstillgångar		733 353,15	34 171,00	767 524,15
S:a Anläggningstillgångar				
		733 353,15	34 171,00	767 524,15
Omsättningstillgångar				
Fordringar				
1510	Kundfordringar	7 587,00	213,00	7 800,00
1680	Övriga fordringar	1 239,00	-1 239,00	0,00
S:a Fordringar		8 826,00	-1 026,00	7 800,00
Kassa och bank				
1900	Bevakningskonto	0,00	-750,00	-750,00
1910	Kassa	724,00	-115,00	609,00
1930	SwB Kto 1 Företagskonto 693 745 414-5	319 767,58	123 167,72	442 935,30
1931	SwB Kto 2 693 963 582-4	0,00	720,00	720,00
1940	Placeringskonto SwB 693 745 423-6	240 377,00	-86 007,34	154 369,66
S:a Kassa och bank		560 868,58	37 015,38	597 883,96
S:a Omsättningstillgångar				
		569 694,58	35 989,38	605 683,96
S:A TILLGÅNGAR		1 303 047,73	70 160,38	1 373 208,11
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2010	Eget kapital	-204 340,23	0,00	-204 340,23
2018	Resultat föregående år	-143 326,50	0,00	-143 326,50
2019	Årets resultat	0,00	-119 283,76	-119 283,76
2070	Ändamålsbestämda medel	399,00	-399,00	0,00
S:a Eget kapital		-347 267,73	-119 682,76	-466 950,49
Långfristiga skulder				
2399	Långfristiga skulder	-887 500,00	50 000,00	-837 500,00
S:a Långfristiga skulder		-887 500,00	50 000,00	-837 500,00
Kortfristiga skulder				
2440	Leverantörsskulder	-42 113,00	-12 067,62	-54 180,62
2650	Redovisningskonto för moms	-642,00	-2 385,00	-3 027,00
2971	Förutbetalda hyresintäkter	-24 725,00	14 875,00	-9 850,00
2972	Förutbetalda medlemsavgifter	-800,00	-900,00	-1 700,00
S:a Kortfristiga skulder		-68 280,00	-477,62	-68 757,62
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		-1 303 047,73	-70 160,38	-1 373 208,11
BERÄKNAT RESULTAT***		0,00	0,00	0,00

Resultatrapport

Bgf Societetshuset Källör

802429-9862

Räkenskapsår: 22-01-01 - 22-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 22-01-01 - 22-12-31

Resultatrapport

Sida: 1(2)

Utskrivet: 23-02-21

18:03

Senaste vernr: 597

	Perioden	Period fg år	Årsbudget
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning			
3112 TornFönster	8 000,00	2 000,00	6 000,00
3113 Prismor	600,00	1 100,00	0,00
3119 Övrig försäljning (guidning,böcker,tavlor,vykort mm)	5 650,00	1 200,00	0,00
3121 Evenemang	76 667,00	105 690,00	50 000,00
3650 Lokaluthyrning	157 775,00	61 675,00	40 000,00
3750 Hyresintäkter	36 768,00	19 168,00	36 000,00
S:a Nettoomsättning	285 460,00	190 833,00	132 000,00
Övriga rörelseintäkter			
3910 Medlemsavgifter	68 900,00	67 900,00	60 000,00
3911 Coronabidrag	0,00	95 077,00	0,00
3987 Erhållna kommunala bidrag	1 350,00	1 350,00	1 350,00
3989 Övriga erhållna bidrag	37 200,00	14 450,00	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	107 450,00	178 777,00	61 350,00
S:a Rörelseintäkter mm	392 910,00	369 610,00	193 350,00
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter mm			
4010 Inköp av varor och material	-15 076,05	-13 387,00	-15 000,00
4011 Inköp evenemang	-8 282,20	-19 570,14	-15 000,00
4190 Övriga kostnader	-3 982,00	-3 306,55	-5 000,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-27 340,25	-36 263,69	-35 000,00
Bruttovinst	365 569,75	333 346,31	158 350,00
Övriga externa kostnader			
5020 El för belysning, värme	-110 677,65	-80 494,21	-90 000,00
5040 Vatten och avlopp	-9 209,00	-7 582,00	-10 000,00
5050 Lokalkostnader	-24 202,00	-11 241,00	-10 000,00
5090 Övriga lokalkostnader (förbrukning)	-7 311,50	-7 775,85	-15 000,00
5410 Förbrukningsinventarier	0,00	0,00	-5 000,00
5420 Programvaror	-17 119,00	-2 223,00	-10 000,00
5910 Annonsering	0,00	-750,00	-1 000,00
6110 Kontorsmateriel	-2 225,00	-1 810,00	-2 000,00
6230 Datakommunikation	-5 604,00	-5 753,25	-5 800,00
6250 Porto	-4 016,00	-3 589,00	-4 200,00
6570 Bankkostnader	-2 501,50	-2 021,50	-2 100,00
6980 Föreningsavgifter/Försäkring	-5 128,00	-3 436,00	-5 200,00
S:a Övriga externa kostnader	-187 993,65	-126 675,81	-160 300,00
Personalkostnader			
7382 Avskrivning inventarier	-14 102,00	-26 784,00	0,00
S:a Personalkostnader	-14 102,00	-26 784,00	0,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-229 435,90	-189 723,50	-195 300,00
Rörelseresultat före avskrivningar	163 474,10	179 886,50	-1 950,00
Avskrivningar			
7821 Avskrivning byggnadskostnader	-25 373,00	-23 238,00	0,00
S:a Avskrivningar	-25 373,00	-23 238,00	0,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	138 101,10	156 648,50	-1 950,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	138 101,10	156 648,50	-1 950,00
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
8310 Ränteintäkter	125,66	0,00	0,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	125,66	0,00	0,00

Likviditetsbudget

Bygdegårdsföreningen
Societetshuset Källör

LIKVIDITETSBUDGET 2023

Likvida medel 2022-12-31

Kassa	609	
Bankkontosaldo 1)	443 655	444 264
1) Ombyggnadskonto ingår ej)		

Budgeterade intäkter/kostnader 2023

Intäkter

Medlemsavgifter	70 000	
Guldstolar	-	
Fönster	6 000	
Evenemang	80 000	
Lokaluthyrning	150 000	
Hysesintäkter	40 000	
Kommunala bidrag	27 000	
Övriga bidrag (Stöd)	5 000	378 000

Kostnader

Inköp varor o material	16 000	
Evenemang	32 000	
Övriga kostnader	5 000	
El	120 000	
Vatten, avlopp	11 000	
Lokalkostnader	31 000	
Lokalkostnader förbrukning	8 000	
Förbrukningsinventarier	5 000	
Programvaror	7 000	
Annonsering	1 000	
Kontorsmaterial	2 500	
Trycksaker		
Datakommunikation	6 000	
Portokostnader	4 800	
Bankkostnader	2 600	
Föreningsavg/Försäkr	5 300	- 257 200

Ombyggnadslån/kostnader

Räntor	25 000	
Amortering	50 000	- 75 000
		490 064

IB Likvida medel + överskott 2023	490 064
------------------------------------------	----------------

Medlemmar

Antal 2022-12-31	518
varav enskild medlem	166
familjmedlemmar	352
Avgift enskild	150
Avgift familj	250

Ombyggnadslån

Lån	1 000 000
Byggkostnader 2019	- 603 763
Byggkostnader 2020	- 105 820
Byggkostnader 2021	- 65 007
Byggkostnader 2022	- 71 166
Ränta 2022	126
Kvar fortsatt byggnation 1)	154 370