



2015-02-22

## Verksamhetsplan 2015

### Status vid årsskiftet

Under 2014 upprättade föreningen ett temporärt nyttjanderättsavtal med Östhammars kommun med syfte att stoppa förfallet och förbereda för restaurering av byggnaden. Avtalet gäller ett år och upphör att gälla september 2015. Diskussioner har i en positiv anda inletts med Östhammars kommun om möjligheterna att få ett s.k. tillsvidare arrendeavtal. Ett sådant avtal är en förutsättning för föreningen att bilda ett driftbolag samt påbörja en fullt finansierad restaurering.

En stor mängd frivilliga har under hösten genomfört aktiviteter för att stoppa fortsatt förfall. Se verksamhetsberättelse för 2014. Vidare har föreningen erhållit 100 000:- från Carl G Beck-Friis stiftelse för Naturvård och Hembygdskultur, ett bidrag till stöd för arbetet med att stoppa förfallet och förbereda inför restaureringen.

### Föreningen har planerat följande aktiviteter inom ramen för det temporära nyttjanderättsavtalet som gäller fram till september i år:

- I mitten av mars återupptas förberedelsearbeten med rivning av resterande väggar i det f d köket samt återstående tapetrensning i stora salen.
- Reparation av rötskada på plan 2, norra fasaden samt smärre skador på södra väggen.
- Fortsätta utrensning av kryppgrund.
- Ombyggnation av takfall mellan två takkupor på norra sidan.
- Reparation av plåttak på tornen.
- Reparation av fönster.
- Förberedelse för kontorshyra.
- Förberedelse för elarbeten.
- Påbörja loppisförsäljning.
- Planera, designa invändiga ytor för kommande verksamhet.
- Uppryckning av hemsidan med utsedd redaktion som ansvarar för frekventa inlägg. Anv. nya grafiska profilen. Mål & syfte: Synliggöra och dokumentera arbetet med Källör som ett av Sveriges mer intressanta restaureringsprojekt.
- Utforma olika "sponsorpaket" som tydliggör samarbetet mellan sponsor och förening.
- Se till att förbipasserande har tillgång till information och informatörer på arbetssöndagarna.

### Föreningen kommer att även genomföra följande aktiviteter om ett s.k. tillsvidareavtal med Östhammars kommun tecknas under första halvåret 2015:

- Bilda ett driftbolag.
- Utarbeta verksamhetsstrategi.
- Utarbeta detaljerad byggplan för restaureringen.
- Säkerställa finansiering och sponsring samt bemanna restaureringsprojektet med professionella och frivilliga.
- Påbörja etapp 1 i vår byggplan, d v s kontor o värmesystem.
- Utarbeta verksamhetsplan.
- Samordna planeringen med hotellexploatören (Millimeter Arkitekter).